



2024 年资产评估实务（二）教材变动及解读

2024 年资产评估师考试教材终于和我们见面了，教材的下发意味着各位考生朋友的备考之路也要正式拉开帷幕了。2024 年资产评估实务（二）教材除第一部分第三章、第五章、第二部分第二章、第三章有实质性变化外，其他章节均无实质性变化。实质性变化中，内容有不少增减，网校已经在第一时间对相关内容进行了整理，我们来一起看一下吧。

（一）总体变动分析

2024 年《资产评估实务（二）》教材**整体框架体系没有变化**。章节名称和 2023 年保持一致，教材页码仅差一页。

（二）具体变动分析

第一部分 第三章 收益法在无形资产评估中的应用

主要变化	正保会计网校解读
1. 调整 将部分“许可使用费”改为“许可费”。 2. 调整 无形资产运营中的风险相关内容。 3. 调整 受益期限确定的部分表述。 4. 删除 无入门费情况下各行业销售收入平均分成率和销售利润平均分成率对应的表 3-1 和 表 3-2。	变动对于备考的影响并不大，注意下表述变动的部分即可。

第一部分 第五章 专利资产评估

主要变化	正保会计网校解读
1. 新增 “诚实信用原则和书面原则”的表述。 2. 新增 “专利所有权问题”的表述。 3. 删除 专利所有权转让，需要在国家知识产权局变换专利登记证书。 4. 新增 “专利权恢复”的表述。	变动对于备考的影响并不大，新增内容有考核的可能性，学习时要求掌握。



第二部分 第二章 企业价值评估信息的收集和分析

主要变化	正保会计网校解读
<p>“四、波特五力模型分析法” 调整为“四、行业发展状况分析的具体方法”。</p> <p>“（四）企业发展战略及经营策略” 调整为“（四）企业竞争战略及经营策略”。</p> <p>“（三）VRIO 框架” 调整为“（三）VRIO 框架分析法”。</p>	<p>变动对于备考的影响并不大，注意下表述变动的部分即可。</p>

第二部分 第三章 收益法在企业价值评估中的应用

主要变化	正保会计网校解读
<p>调整表 3-12 增加“企业享受研发费用加计扣除政策”，相应数据有所改变。</p>	<p>有考核的可能性，学习时要求理解掌握相关案例。</p>